

ДОГОВОР № _____

г. Кирово-Чепецк

« _____ » _____ 2015 г.

1. ОПРЕДЕЛЕНИЯ.

Понятия, принимаемые в настоящем договоре согласованы обеими сторонами, соответствуют определениям данным в законодательных, нормативных и директивных документах.

- 1.1. «Заказчик»: Кировское областное государственное общеобразовательное автономное учреждение «Гимназия №1 г. Кирово-Чепецка» в лице директора Ходырева А. П., действующего на основании Устава, далее по тексту КОГОАУ «Гимназия №1».
- 1.2. «Исполнитель»: _____, действующего на основании Устава.
- 1.3. «Объект»: ремонт санузла на 1 этаже 4-х этажного здания, тренерской, раздевалок большого спортивного зала КОГОАУ «Гимназия №1» **(по предписанию)**.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. В соответствии с настоящим договором *Заказчик* обязуется принять и оплатить выполнение следующих работ: ремонт санузла на 1 этаже 4-х этажного здания, тренерской, раздевалок большого спортивного зала КОГОАУ «Гимназия №1» **(по предписанию)**, а *Исполнитель* – выполнить данные работы.

2.2. Выполнение работ по настоящему договору осуществляется в соответствии с локальной ресурсной сметой, являющейся неотъемлемой частью настоящего договора.

2.3. Сроки выполнения работ согласовываются *Сторонами* календарным планом в Приложении 1, являющимся неотъемлемой частью настоящего договора.

2.4. Источник финансирования: бюджетные средства.

3. ЦЕНА (СУММА) ДОГОВОРА

3.1. Цена (сумма) договора составляет _____ рублей, в том числе с учетом расходов на страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей, включая стоимость материалов и доставку.

3.2. Цена (сумма) договора устанавливается на период действия договора и является фиксированной величиной.

4. ПРАВА СТОРОН

4.1. *Заказчик* имеет право:

4.1.1. В любое время осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством работ выполняемых Исполнителем.

4.2. *Исполнитель* имеет право:

4.2.1. Выполнить объем работ на условиях настоящего договора (сдать объект) досрочно.

5. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. *Заказчик* обязан:

5.1.1. Принять выполненные работы от *Исполнителя* в течение 10 рабочих дней со дня получения акта о приемке выполненных работ и отчетных документов и направить *Исполнителю* подписанный акт или мотивированный отказ от приемки выполненных работ.

5.1.2. Произвести оплату выполненных Исполнителем работ в порядке, предусмотренном договором.

5.1.3. Оказывать содействие *Исполнителю* в выполнении работ в объеме и на условиях, предусмотренных настоящим договором.

5.1.4. Согласовывать с *Исполнителем* результаты выполненных работ (этапов) путем подписания актов о приемке выполненных работ.

5.1.5. Назначить ответственного представителя для решения вопросов, связанных с исполнением настоящего договора.

5.2. *Исполнитель* обязан:

5.2.1. Выполнять работы, предусмотренные в п.1.1. - 1.3. настоящего договора в соответствии с действующими нормативными документами и в сроки, установленные настоящим договором.

5.2.2. Обеспечивать выполнение мероприятий по охране труда и охране окружающей среды при производстве работ.

5.2.3. Допускать представителей *Заказчика* в любое время для проверки выполнения договора и качества работ, представлять *Заказчику* необходимую информацию.

5.2.4. Нести ответственность перед *Заказчиком* за ненадлежащее исполнение работ по настоящему договору привлеченными подрядчиками, за координацию их деятельности.

5.2.5. Выполнять в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные настоящим договором.

5.2.6. Согласовывать с *Заказчиком* результаты выполненных работ путем оформления акта сдачи-приемки выполненных работ.

6. ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

6.1. Место выполнения работ - КОГОАУ «Гимназия №1 г. Кирово-Чепецка», находящееся по адресу: г. Кирово-Чепецк, пр. Мира, 52 (ремонт санузла на 1 этаже 4-х этажного здания, тренерской, раздевалок большого спортивного зала гимназии).

6.2. *Исполнитель* самостоятельно организует выполнение работ (далее – производство работ) на объекте по планам и графикам, согласованным с *Заказчиком* сроком, указанным в Приложении 1 настоящего договора.

6.3. *Исполнитель* гарантирует, что качество материалов, оборудования и комплектующих изделий, применяемых для производства работ будет соответствовать государственным стандартам, техническим условиям и иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта или другие документы, удостоверяющие их качество.

6.4. *Исполнитель* письменно информирует *Заказчика* за два дня до начала приемки скрытых работ по мере их готовности. Готовность принимаемых работ подтверждается подписанием актов на скрытые работы *Заказчиком* и *Исполнителем*.

6.5. При обнаружении недостатков в производстве работ (этапах) *Исполнитель* должен устранить их безвозмездно и в сроки согласованные с *Заказчиком*.

7. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

7.1. Приемка и оценка выполненных работ определяется в соответствии со СНиПами, требованиями Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий и другими нормативными документами.

7.2. Сдача объекта осуществляется комиссией, состоящей из представителей *Заказчика* и *Исполнителя*, включая представителей Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, путем проверки всех работ, выполненных *Исполнителем* в соответствии с условиями настоящего договора и оформляется актом приемки объекта с подписанием его *Сторонами*.

7.3. До подписания актов о приемке выполненных работ. *Исполнитель* обязан передать *Заказчику* исполнительную документацию на выполненные объемы работ:

- журнал работ;
- акты на скрытые работы;
- сертификаты на материалы и т.д.

7.4. В случае мотивированного отказа от приемки выполненных работ сторонами составляется двусторонний акт с указанием перечня необходимых доработок и сроков их выполнения.

7.5. При возникновении между *Заказчиком* и *Исполнителем* спора по поводу недостатков выполненной работы или их причин, по требованию любой из сторон должна быть назначена экспертиза. Расходы по проведению экспертизы несет *Исполнитель*, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений *Исполнителем* условий настоящего контракта.

8. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ И ПЛАТЕЖЕЙ

8.1. *Заказчик* предварительно оплачивает 30% от стоимости работ.

8.2. Оставшиеся 70% от стоимости работ *Заказчик* оплачивает после подписания акта о приемке выполненных работ, справки о стоимости выполненных работ (Форма КС-3) и на основании счета-фактуры.

8.2. Оплата выполненных работ производится путем перечислением денежных средств на расчетный счет *Исполнителя*.

8.3. *Заказчик* имеет право анализировать фактические затраты на выполненные работы по первичным и сводным документам *Исполнителя*.

9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

9.1. Одна сторона несет ответственность за убытки, причиненные другой *Стороне* неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств по настоящему договору. Возмещению подлежит прямой действительный ущерб, упущенная выгода. Убытки возмещаются в полной сумме сверх неустойки (пени, штрафа).

9.2. *Исполнитель* уплачивает *Заказчику* пеню за допущенные им нарушения своих обязательств по настоящему договору.

9.2.1. в размере 0,03 % от суммы невыполненных объемов работ в срок, предусмотренный настоящим договором, за каждый день просрочки – за нарушение сроков завершения работ (задержке сдачи объекта).

9.2.2. в размере до 0,03 % от стоимости работ и конструкций за каждый день просрочки. – за задержку устранения дефектов в работах и конструкциях против сроков, предусмотренных актом *Сторон*, а в случае не явки *Исполнителя* – в одностороннем порядке со стороны *Заказчика* актом.

9.3. *Исполнитель* уплачивает *Заказчику* штраф в размере до 5 МРОТ рублей за каждый день просрочки своих обязательств за несвоевременное освобождение помещений *Заказчика* и прилегающей к ней территории после завершения работ от принадлежащего *Исполнителю* имущества.

9.4. Уплата пени, штрафа, а также возмещение убытков не освобождает *Стороны* от исполнения обязательств по настоящему договору.

9.5. *Заказчик* вправе отказаться от оплаты за выполненные работы ненадлежащего качества или потребовать возврата уплаченных сумм аванса или потребовать неустойку в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации за каждый день после выявленных недостатков *Заказчиком*, до дня устранения недостатков по качеству работ, в соответствии с локальной сметой.

9.6. *Стороны* освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение настоящего договора, в случае если это произошло вследствие обязательств непреодолимой силы (форс-мажор), т.е. чрезвычайных и непредвиденных при данных условиях обстоятельств.

9.7. Если в результате обстоятельств непреодолимой силы был нанесен значительный, по мнению одной из *Сторон*, ущерб, то одна *Сторона* обязана уведомить об этом другую. После чего *Стороны* должны обсудить целесообразность дальнейшего продолжения работ и принять дополнительное соглашение с обязательным указанием новых сроков, порядка ведения и стоимости работ, которое с момента подписания становится неотъемлемой частью настоящего договора, либо инициировать процедуру расторжения настоящего договора.

9.8. Если работы выполняются *Исполнителем* не в полном объеме, либо *Исполнитель* не приступил к работе в течение одного месяца со дня заключения настоящего договора, договор расторгается, а сумма, оплаченная *Заказчиком* (в части работ, не принятых по акту приемки работ) подлежит возврату *Заказчику* с процентами за пользование денежными средствами. Размер процентов определяется существующей на день исполнения денежного обязательства или его соответствующей части ставкой рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации.

10. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

10.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие до:

- исполнения сторонами своих обязательств по настоящему договору, или
- расторжения настоящего договора в установленных им случаях, или
- по иным основаниям предусмотренным действующим законодательством РФ.

10.2. Досрочное расторжение договора может иметь место только по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

10.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором стороны руководствуются гражданским кодексом Российской Федерации.

10.4. Все споры, возникающие в связи с исполнением настоящего договора, могут рассматриваться в арбитражном суде Кировской области в установленном законом порядке, если до этого *Стороны* не придут к взаимному согласию по разрешению спора.

10.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

11. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

«Заказчик»

КОГОАУ «Гимназия №1»
ИНН 4341007003
КПП 431201001
р/сч 40601810200003000001 Отделение Киров
БИК 043304001
Министерство финансов Кировской области
ОКПО 10950004
ОКАТО 33407000000

«Исполнитель»

_____ «_____»
61304_, Кировская область, г. Кирово-Чепецк
ул. _____,
ИНН _____
КПП _____
ОГРН _____
р\счёт _____
к\счёт _____
БИК _____
тел.\факс (83361) _____

Исполнитель
ООО «_____»

_____ (_____)

Заказчик
КОГОАУ «Гимназия №1»

_____ (А.П. Ходырев)

Приложение 1
к договору
на выполнение работ от «__» _____ 2015 г.

Директор гимназии №1

ООО «__»

_____ А.П. Ходырев

«__» _____ 2015 г.

«__» _____ 2015 г.

**Календарный план
выполнения работ**

к договору на выполнение работ

Заказчик - КОГОАУ «Гимназия №1»

Адрес заказчика – Кировская обл. г. Кирово-Чепецк пр. Мира, 52

№ п\п	Наименование работ и краткая характеристика	Кол-во	Срок выполнения работ
1.	Согласно п.п.1.1. настоящего договора		Начало: 05.11.2015 г. Окончание: 22.11.2015 г.